

Beantwoording inspraakreacties VO Breitnerlaan e.o.

De herinrichting en rioolvervanging in uw straat voeren wij uit voor minimaal de komende 50 jaar. Daarom wordt er bij het maken van het ontwerp niet alleen naar het huidige gebruik gekeken, maar ook naar de langere termijn. Bij de herinrichting dienen we daarom nu rekening te houden met onder andere de verandering van het klimaat. De klimaatverandering zorgt voor meer hete dagen, vaker langere periode van droogte en meer hevige regenbuien. Om deze reden is een straat zonder groen en alles bestraten tbv parkeren voor ons geen optie.

Het groenbeleidsplan heeft de ambitie behouden en versterken van groenstructuren en de kans om vanuit 'groen' een bijdrage te leveren aan landelijke opgaven. Behouden van een gezonde, veilige en aantrekkelijke leefomgeving.

In dit plangebied is de W. de Zwijgerlaan een wijkontsluitingsweg waar geen enkele boom in de openbare ruimte staat. In het kader van klimaatverandering is de aanwezigheid van een aantal bomen in de straat noodzakelijk.

De wens van de bewoners om voldoende parkeren dichtbij de woning te hebben is ons bekend, echter met een autobezit van gemiddeld 2 per woning zal dit niet overal lukken.

Gezien de hoge parkeerdruk in dit gedeelte van de W. de Zwijgerlaan zullen we het aantal bomen minimaal houden, waarmee we een compromis tussen groen en parkeren gevonden hebben.

Per straat zijn de ontvangen reacties (soms gebundeld) weergegeven en is onze reactie toegevoegd. Soms kan dit leiden tot aanpassing van het voorlopig ontwerp, indien de opmerking niet leidt tot aanpassing van het voorlopig ontwerp. Dan wordt dit gemotiveerd.

W. de Zwijgerlaan

Groen gaat ten kosten van parkeren (5 vakken minder), dit is onwenselijk.

- Het ontwerp is op details aangepast waardoor in de W. de Zwijgerlaan 1 extra parkeerplaats komt ten opzichte van het voorlopig ontwerp. Daarnaast komen er in de Breitnerlaan 3 extra parkeerplaatsen ten opzichte van het voorlopig ontwerp. Hiermee komt de parkeerbalans t.o.v. de bestaande situatie op -3 in de plaats van -7 zoals in het voorlopig ontwerp het geval was.

Het is, gelet op de beschikbare openbare ruimte, niet mogelijk om het aantal parkeerplaatsen uit te breiden dan wel gelijk te houden en tegelijkertijd te zorgen voor een klimaatbestendige groene openbare ruimte.

Bomen nemen zonlicht in woning en op zonnepanelen weg (bomen 15m hoog en 12m breed?)

- De bomen zullen in deze situatie (in bestrating) niet de maximale hoogte van 15 meter bereiken. Volwassen bomen met een hoogte van 10 meter na 30 jaar is eerder realistisch. De bomen komen op circa 6 meter afstand van de voorgevel van de woningen. Op een zomerdag staat de zon hoog en heeft de schaduw werking geen invloed op de zonnepanelen op uw dak. Alleen in de winter maanden, wanneer de zon lager staat dan 30 graden, kan de schaduw werking enige invloed hebben op uw zonnepanelen. Deze vermindering van energie opbrengst is naar verwachting zeer beperkt.

Klinkers ipv asfalt geeft extra geluidsoverlast

- Door klinkers en drempelplateaus toe te passen zal de rijsnelheid van het verkeer lager worden dan bij asfalt. In de praktijk is het geluid hierdoor niet merkbaar groter dan op een asfaltweg.

Zebrapad bij oversteek naar school

- Binnen 30-km zone worden er in principe geen zebrapaden aangelegd. Daarnaast valt dit buiten het werkgebied van dit project.

Slechte riolering achterpad

- Het achterpad is geen gemeentelijk eigendom. Eigendom is van aangrenzende eigenaren en OMNIA wonen. Onderhoud aan o.a. de riolering en de kolken in dit pad is voor de eigenaren.

Verbreden trottoir ten kosten van wegbreedte maakt het onveilig

- De weg wordt slechts 20 cm smaller, maar de parkeerstrook wordt 20 cm breder, zodat de geparkeerde auto's beter in de parkeerstrook passen ipv nog deels op de rijbaan. In totaal wordt de weg dus niet smaller worden, maar alleen optisch, waardoor de snelheid lager wordt en de veiligheid vergroot.

Parkeerstrook voorzien van markeringen

- De parkeerstroken langs de W. de Zwijgerlaan worden voorzien van witte markeringen tussen de parkeervakken. Dit zorgt voor effectiever parkeergedrag.

Open bestrating voor garages, wie gaat dat onderhouden en hoe?

- De openingen tussen de bestrating voor de garageboxen wordt ingezaaid met speciaal grasmengsel. Dit wordt onderhouden door de gemeente in het reguliere maaischema.

Inrij breedte naar garagepleintje niet versmallen dmv boom naar 3 meter

- Door de bestaande lichtmast is de breedte nu circa 5 meter. In de praktijk staat er nu vaak een bus geparkeerd, waardoor de inrijbreedte nu vaak beperkt is tot 4 meter. De inrijbreedte zal ten opzichte van het voorlopig ontwerp vergroot worden van 3 naar 4 meter.

Wens om groenvak naast garage 143a oprit van te maken, kan dat nog wel met smallere inrit?

- Ja met een toegang van 4 meter is er voldoende ruimte om hier de draai te maken naar de garage en eventuele toekomstige parkeerplaats toe.

Plantvak thv brandgang tussen garages maakt indraaien garage moeilijker

- Mogelijk dat het indraaien in de garage hierdoor iets meer aandacht vraagt of dat via de andere zijde de garage ingedraaid moet worden. Het algemene belang van groen in de straat vinden wij echter groter dan het individuele belang om makkelijk de garage in te kunnen draaien.

Versmallen strook voor garages maakt uitrijden gevaarlijker (later zicht op verkeer bij uitrijden)

- Tussen garagedeur en rijbaan blijft nog 3 meter beschikbaar. Dit geeft voldoende ruimte om bij het uit de garage rijden zicht op de weg te hebben zonder met de auto op de weg te staan.

Genoemde ideeën voor aanpassingen van het concept ontwerp:

Trottoir verbreden en bomen deels in trottoir plaatsen ipv in parkeerstrook?

- Omdat er kabels en leidingen onder de trottoirs liggen, mogen de bomen niet (deels) in het trottoir staan. Hierdoor is de locatie keus voor bomen helaas beperkt.

Bomen naar zuid zijde van de straat ipv noordzijde

- Aan de zuidzijde liggen kabels en leidingen onder het trottoir en onder de beoogde groenvakken. Daarom mogen hier geen bomen in geplant worden, maar alleen planten.

Wegversmalling aan zuidzijde met groen erin, kunnen drempels ook weg?

- Wegversmallingen werken alleen snelheid remmend als er voldoende verkeer is. Nadeel van wegversmallingen is dat fietsers in het nauw komen als er auto's tegemoet komen. Gezien de drukke fietsverbinding van school naar de wijk zijn wegversmallingen als snelheidsremmer hier onwenselijk.

Waarom zo weinig diversiteit in de nieuwe bomen?

- De diversiteit in het groen bekijken we op hoger niveau. Per straat maken we bij laanbeplanting doorgaans eenheid door voor gelijke soorten bomen te kiezen. Op wijkniveau zorgen we voor diversiteit door per straat afwijkende type bomen te planten. Dit zorgt tevens voor een rustig straatbeeld en een (gedeeltelijk) laanefect bij dit gedeelte van de Willem de Zwijgerlaan.

Breitnerlaan

Naast garage in tuin van nr 1 wordt een uitrit aangelegd. Wordt hier met inrichting rekening mee gehouden?

- De uitrit is opgenomen in het definitief ontwerp. De opstelplaats voor de containers zal iets opgeschoven worden.

Minder parkeren, terwijl meer gewenst is (2 vakken minder)

- De inrichting is aangepast, waardoor er 3 parkeerplaatsen meer gerealiseerd worden ten opzichte van het voorlopige ontwerp. Hiermee komt er 1 parkeerplaats meer beschikbaar dan in de huidige situatie.

Groen naast Breitnerlaan 11 kan extra parkeren komen

- Dit is het weinige groen in deze straat. Dit groen willen we graag behouden ivm klimaatadaptatie (wateroverlast, verdroging, hitte, biodiversiteit, etc.). Door de aanpassing van de inrichting is er wel 1 extra parkeerplaats gevonden in de Breitnerlaan.

Achteruitgang Jan Steenlaan 18 komt tegen parkeervak aan

- In de aanpassing van het ontwerp is dit opgelost, waardoor de achteruitgang van Jan Steenlaan 18 bereikbaar blijft.

Waarom 2 bomen Breitnerlaan 13 en 15 niet weg?

- In het aangepaste ontwerp vervallen ook de 2 bomen ter hoogte van Breitnerlaan 13 en 15

2 berken Breitnerlaan 13 en 15 ivm allergie graag weg

- In het aangepaste ontwerp vervallen ook de 2 bomen ter hoogte van Breitnerlaan 13 en 15

Waarom 2 bomen Breitnerlaan kappen? Dat geeft extra hitte en opwarming tijdens warme dagen. Kunnen omwonenden geactiveerd worden om de tuinen te vergroenen ivm de smalle straten.

- De bestaande bomen in de Breitnerlaan hebben onvoldoende groeiruimte om deze een toekomst te geven. Gezien de grote vraag aan meer parkeren in de straat en het effect van de werkzaamheden op de levensverwachting van de bomen, hebben we gekozen deze 4 bomen te kappen. Hiervoor in de plaats komen er in het hele plan in totaal 9 bomen terug. Door middel van de inzet van het project "Heuvelrugtuinen" motiveren wij bewoners om de eigen tuin klimaat adaptief aan te leggen of aan te passen.

Brandgang naast G. Doulaan 10 komt daar ook een afritje tbv rolstoel etc.?

- Ja, naast de brandgang is ook een uitrit van G. Doulaan 12 aanwezig. Hiervoor zal een uitrit constructie naar de weg komen, waar ook rolstoelen gebruik van kunnen maken.

G. Doulaan

Grote boom tegenover G. Doulaan 12 graag vervangen voor kleine boom

- De boom is veilig en beeldbepalend. Deze klimaatbestendige plataan staat sinds 2017 op de waardevolle bomenlijst van de gemeente. Om deze reden sparen we de boom in de herinrichtingsplannen. Wel zal de kroon van de boom uitgedund worden.

Verzoek om 1 richtingsverkeer in te stellen in de straat

- Instellen van 1 richtingsverkeer in de G. Doulaan heeft geen toegevoegde waarde naar ons inzien. Het verkeer dat er komt is al beperkt tot alleen bestemmingsverkeer. Dat zal bij 1 richtingsverkeer niet veranderen. Daarom wordt dit niet verwerkt in de inrichtingsplannen.

Drempel zit deels voor uitrit G. Doulaan 2, graag aanpassen, wil 3 parkeerplaatsen op eigen terrein maken

- De drempel zal iets verschoven worden, echter hoe meer de drempel verschoven wordt, hoe korter de parkeerstrook voor de woningen wordt, waardoor er minder geparkeerd kan worden. Daarom zal de drempel slechts een beetje opschuiven, zodat de situatie vergelijkbaar blijft aan de huidige situatie.

Boom naast garages G. Doulaan 2 niet plaatsen. Groen vak wordt nu door bewoner onderhouden, verzoek zo te houden.

- Dit stuk is kadastraal gemeentegrond. Er is geen beheerovereenkomst afgesloten met de gemeente over deze grond. Daarom wil de gemeente de grond weer in beheer terug nemen om hier een stukje openbaar groen van te maken met een boom. De afmeting van het perkje is circa 1,70 x 2,90 meter. Dit is voldoende om een boom te planten met onderbegroeiing.

Riolering en afkoppelen regenwater

Wordt de huisaansluiting op het riool tot op de voorgevel vervangen?

- De gemeente zal de bestaande rioolaansluiting tot de erfgrans vervangen (dus niet tot en met de gevel).

Afkoppelen regenwaterafvoer laten doen of zelf doen?

- U kunt ervoor kiezen het afkoppelen van de regenwaterafvoer vanaf de voorgevel door de gemeente te laten doen. Hiervoor geeft u tegen de tijd dat de aannemer aan het werk gaat de gemeente toestemming deze werkzaamheden in uw tuin uit te voeren. U kunt ook kiezen om deze werkzaamheden zelf uit te voeren. De gemeente maakt dan een aansluitpunt voor de regenwaterafvoer op de erfgrans, waar u zelf de regenwaterafvoer op kan aansluiten.

Is het mogelijk bij de vervanging, eventueel tegen meerkosten de riolen ook door te spuiten als het dan toch open ligt?

- Nee de gemeente laat de huisaansluiting tot aan de erfgrans vervangen. De leiding op uw eigen grond zullen wij niet vervangen of reinigen. Op de erfgrans wordt wel een ontstoppingsput geplaatst, zodat de riolering later makkelijker te ontstoppen is.

Is het mogelijk om ontstoppingspunten net voor de voorgevel te plaatsen in de aansluiting?

- Nee de gemeente voert geen wijzigingen uit aan de bestaande huisaansluiting op uw eigen grond.